

T.C.
SİVAS BELEDİYESİ
MECLİS İMAR KOMİSYONU

Sayı :212
Konu :

01/08/2018

MECLİS BAŞKANLIĞINA
(KOMİSYON RAPORU)

Belediye Meclisi'nin 09/05/2018 tarihli Mayıs ayı toplantısında Meclis İmar Komisyonuna havale olunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat talebi İmar Komisyonunda görüşülmüştür.

GÖRÜŞÜMÜZ: 07/05/2018 tarihli Çedaş'ın dilekçe Ek'inde belirtilen, İlimiz Merkez, muhtelif mahalle, ada ve parsellere trafo alanı işlenmesi talebi ile Yenişehir Mahallesi, 5476 ada 2 parselin bir kısmına, Kardeşler Mahallesi, 5495 ada 42 parselin güneyinde bulunan park alanının 7 metrelik yoldan cephe alan kısmına, 3290 ada 15 parselin güneyinde ki park alanına, Kılavuz Mahallesi, 3686 adanın kuzeyinde ki park alanına, Kılavuz Mahallesi, 2177 ada 5 parselin güneydoğusunda bulunan park alanına, Kılavuz Mahallesi, 5389 ada 14 parselin doğusunda bulunan park alanına, Kılavuz Mahallesi, 1374 adanın batısında bulunan park alanına, trafo alanı işlenmesi, 3194 sayılı imar Kanununun 8/b bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c bendi ile 24.maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Tensiplerinize arz olunur.

T.C.
SİVAS BELEDİYESİ
MECLİS İMAR KOMİSYONU

Sayı :213
Konu :

01/08/2018

MECLİS BAŞKANLIĞINA
(KOMİSYON RAPORU)

Belediye Meclisi'nin 07/12/2017 tarihli Aralık ayı toplantısında Meclis İmar Komisyonuna havale olunan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı tadilat talebi İmar Komisyonunda görüşülmüştür.

GÖRÜŞÜMÜZ: 28/11/2017 tarihli Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü'nün dilekçesinde belirtilen ve daha sonra 10.04.2018 ve 18.05.2018 tarihlerinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüze iletilen (2 adet) dilekçelerde, İlimiz Merkez, Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı kavşağı kamulaştırma hattına göre imar adalarının yeniden düzenlenmesi talebi ile 300 ada 1-2-3-4 parseller,310 ada 69 parsel, 311 ada 68-69-77 parsellerin imar hatlarının kadastro hattına çekilmesi, ilgili kesimde yer alan Ticaret-Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı gibi fonksiyonlara erişilebilirlik sorunu yaratmaması için 1230 ada 14-170 parseller, 311 ada 33-68-74-75-76 parseller arasındaki 12 metrelik yolun taşıt trafiğine açılması, trafik güvenliği açısından ise 5296 ada 2 parsel ve 6300 ada arasında ki 15 metrelik yolun taşıt trafiğine kapatılması talebi, 3194 sayılı imar Kanununun 8/b bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c bendi ile 24.maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Tensiplerinize arz olunur.

T.C.
SİVAS BELEDİYESİ
MECLİS İMAR KOMİSYONU

Sayı :214

01/08/2018

Konu :

MECLİS BAŞKANLIĞINA
(KOMİSYON RAPORU)

Belediye Meclisi'nin 06/07/2018 tarihli Temmuz ayı ve önceki toplantılarda Meclis İmar Komisyonumuza havale olunan İmar Planı itirazları ve değişiklik taleplerinden aşağıdaki konular 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c bendi ile 24.maddesi uyarınca görüşülmüş olup, komisyonumuzca aşağıdaki kararlar alınmıştır.

1. Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Kızılırmak Mahallesi (5369 ada 2 parsel) imar planı tadilat talebi,
2. Fen İşleri Müdürlüğünün Çayyurt Mahallesi imar planı tadilat talebi,

Yukarıda bahsedilen tadilat taleplerinin evrakları tamamlanacağından, konuların gündemde kalması uygun görülmüştür.

T.C.
SİVAS BELEDİYESİ
MECLİS PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Sayı :25
Konu :

01/08/2018

MECLİS BAŞKANLIĞINA
(KOMİSYON RAPORU)

Belediye Meclisimizin 07/06/2018 tarihli toplantısında Meclis Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilen Sivas İŞGEM A.Ş'nin 2018 yılı bütçesinden Belediyemiz hissesine düşen 227.665,00 TL'nin ödenmesi ile ilgili gerekli çalışmalar komisyonumuzca yapılmıştır.

Sivas İŞGEM A.Ş.; Sivas Belediye Başkanlığı, Sivas İl Özel İdaresi, Sivas Ticaret ve Sanayi Odası ile Sivas Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün eşit ortaklıklarıyla kurularak faaliyete başlamıştır. Yer tahsisleri yeni gerçekleştirildiğinden henüz kendi bütçesi bulunmamaktadır. Bu bağlamda İŞGEM A.Ş'nin 20/03/2018 tarih ve 008 numaralı Yönetim Kurulu kararıyla 910.660,00 TL bütçe oluşturulmasına karar verilmiştir. İŞGEM A.Ş.'ye Belediyemizin %25 ortaklığı bulunmakta ve ilgili ortaklıktan dolayı oluşturulan bütçeden Belediyemiz hissesine düşen 227.665,00 TL'nin ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinde görüşülerek, karara bağlanması hususunda gereğini arz ederiz.