

BELEDİYE MECLİSİNİN AĞUSTOS AYI TOPLANTISI
02/08/2018 TARİHLİ BİRLEŞİMİNDE ALDIĞI KARARLAR

KARAR NO: KARAR ÖZETLERİ

293

Tapu kayıtları belirtilen taşınmazlardaki Sivas Belediyesi'ne ait mevcut payın hissesi oranında aynı parseldeki diğer hissedarlara 3194 sayılı Yasa'nın 17. maddesi uyarınca satış veya kat karşılığı satış, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26.maddesi uyarınca takas işlemlerinin yapılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine karar alındı.

Mahalle	Ada	Parsel	Arsa Payı (m ²)	Açıklama
Alibaba	2708	26	599,39	3194/17.mad.ye göre satış veya kat karşılığı satış
Kılavuz	4255	10	56,00	3194/17.mad.ye göre satış
Aydoğan	5509	4	15,15	3194/17.mad.ye göre satış
Aydoğan	2847	5	41,00	3194/17.mad.ye göre satış
Bahtiyarbostan	3059	12	41,00	3194/17.mad.ye göre satış
Kılavuz	3147	4	21,33	3194/17.mad.ye göre satış
Kılavuz	3306	5	195,06	2942 sayılı Kanunun 26.maddesi uyarınca takas
Kılavuz	2253	12	310,00	2942 sayılı Kanunun 26.maddesi uyarınca takas
Kılavuz	5499	8	505,34	2942 sayılı Kanunun 26.maddesi uyarınca takas
Kılavuz	5499	9	528,00	2942 sayılı Kanunun 26.maddesi uyarınca takas

294

Çedaş'ın İlimiz merkez muhtelif mahalle, ada ve parsellere trafo alanı işlenmesi talebi ile, Yenişehir Mahallesi, 5476 ada 2 nolu parselin bir kısmına, Kardeşler Mahallesi, 5495 ada 42 nolu parselin güneyinde bulunan park alanının 7 metrelik yoldan cephe alan kısmına, 3290 ada 15 nolu parselin güneyindeki park alanına, Kılavuz Mahallesi, 3686 adanın kuzeyindeki park alanına, Kılavuz Mahallesi, 2177 ada 5 nolu parselin güneydoğusunda bulunan park alanına, Kılavuz Mahallesi, 5389 ada 14 nolu parselin doğusunda bulunan park alanına, Kılavuz Mahallesi, 1374 adanın batısında bulunan park alanına, trafo alanı işlenmesi talebinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

295

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü'nün İlimiz merkez Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı kavşağı kamulaştırma hattına göre imar adalarının yeniden düzenlenmesi talebi ile 300 ada 1-2-3-4 nolu parseller, 310 ada 69 nolu parsel, 311 ada 68-69-77 nolu parsellerin imar hatlarının kadastro hattına çekilmesi, ilgili kesimde yer alan Ticaret-Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı gibi fonksiyonlara erişilebilirlik sorunu yaratmaması için 1230 ada 14-170 nolu parseller, 311 ada 33-68-74-75-76 nolu parseller arasındaki 12 metrelik yolun taşıt trafiğine açılması, trafik güvenliği açısından ise 5296 ada 2 nolu parsel ve 6300 ada arasındaki 15 metrelik yolun taşıt trafiğine kapatılması talebinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

- 296 Sivas İŞGEM A.Ş.' nin; Sivas Belediye Başkanlığı, Sivas İl Özel İdaresi, Sivas Ticaret ve Sanayi Odası ile Sivas Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün eşit ortaklıklarıyla kurularak faaliyete başladığı, yer tahsisleri yeni gerçekleştirildiğinden henüz kendi bütçesi bulunmadığı, bu bağlamda İŞGEM A.Ş.' nin 20/03/2018 tarih ve 008 numaralı Yönetim Kurulu kararıyla 910.660,00 TL bütçe oluşturulmasına karar verildiği, İŞGEM A.Ş.' ye Belediyemizin %25 ortaklığı bulunduğu ve ilgili ortaklıktan dolayı oluşturulan bütçeden Belediyemiz hissesine düşen 227.665,00 TL' nin ödenmesine, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.
- 297 Belediye Başkanlığımızca İstanbul Büyükşehir Belediyesi İSKİ Genel Müdürlüğünden 34 UP 2541 plakalı 1 adet Mercedes marka aracın 750,00 TL bedel ile satın alınmasına, yapılacak iş ve işlemler (protokol, noter vb.) hususunda Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine karar alındı.
- 298 58 AAE 531 plakalı ve 58 AAE 728 plakalı 2 adet "2017 model Fiat Doblo Pratico 1.3 90 mjet marka" cenaze taşıma aracının Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere hibe yoluyla edinilmesinin kabulüne karar alındı.
- 299 Belediyemize ait aşağıda pafta, ada, parsel numarası ve adresi belirtilen gayrimenkullerin (arsa) satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar alındı.

<u>Mahallesi</u>	<u>Ada</u>	<u>Parsel</u>	<u>Cinsi</u>	<u>Alanı m²</u>
Alibaba	3972	2	Arsa	261,00
Emek	961	1	Arsa	3.513,00
Emek	1120	3	Arsa	1.897,00

İHTİSAS KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLEN EVRAK:

- 1- Şehrimizin muhtelif semtlerinde 20 adet imar planı tadilat talepleriyle ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce verilen 01/08/2018 tarih ve E.5869 sayılı evrakın Meclis İmar Komisyonuna havalesine karar alındı.