

**T.C.**  
**SİVAS BELEDİYESİ**  
**MECLİS PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**Sayı :26**  
**Konu :**

**07/08/2018**

**MECLİS BAŞKANLIĞINA**  
**(KOMİSYON RAPORU)**

Belediye Meclisinin 07/07/2018 tarihli Birleşiminde, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kazı izin harcı bedelinin belirlenmesi ile ilgili gerekli çalışmalar yapılarak;

Kazı İzin Harcı ile ilgili tarife 2018 Yılı Belediyemiz Gelir Tarifesinde yer aldığından, 2019 Yılı için Gelir Tarifesi görüşülürken yeniden düzenlenmesine, konunun gündemden kaldırılması uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinde görüşülerek, karara bağlanması hususunda, gereğini arz ederiz.

**T.C.**  
**SİVAS BELEDİYESİ**  
**MECLİS ÇEVRE SAĞLIK VE ULAŞIM KOMİSYONU**

**Sayı :7**  
**Konu :**

**07/08/2018**

**MECLİS BAŞKANLIĞINA**  
**(KOMİSYON RAPORU)**

Belediye Meclisinin 07/07/2018 tarihli Birleşiminde, Meclis Çevre Sağlık ve Ulaşım Komisyonuna havale edilen Kazı izin harcı bedelinin belirlenmesi ile ilgili gerekli çalışmalar yapılarak;

Kazı İzin Harcı ile ilgili tarife 2018 Yılı Belediyemiz Gelir Tarifesinde yer aldığından, 2019 Yılı için Gelir Tarifesi görüşülürken yeniden düzenlenmesine, konunun gündemden kaldırılması uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinde görüşülerek, karara bağlanması hususunda, gereğini arz ederiz.

**T.C.**  
**SİVAS BELEDİYESİ**  
**MECLİS İMAR KOMİSYONU**

**Sayı :215**

**07/08/2018**

**Konu :**

**MECLİS BAŞKANLIĞINA**  
**(KOMİSYON RAPORU)**

Belediye Meclisi'nin 02/08/2018 tarihli Ağustos ayı toplantısında Meclis İmar Komisyonuna havale olunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat talebi İmar Komisyonunda görüşülmüştür.

**GÖRÜŞÜMÜZ:** 02/08/2018 tarihli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün dilekçe Ek'inde belirtilen daha önce Sivas İdare Mahkemesi'nin 11/04/2018 tarih 2017/1240 esas ve 2018/304 nolu iptal kararına istinaden Belediye Meclisinin 07/06/2018 tarih ve 230 nolu Meclis Kararı ile plansız bırakılan İlimiz Merkez, Kılavuz Mahallesi, 4251 ada 2-8 parsellerin yeniden planlanması talebi ile 4251 ada 2-8 parsellerin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında İbadet Alanı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Cami Alanı olarak planlanması, 3194 sayılı imar Kanununun 8/b bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c bendi ile 24.maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Tensiplerinize arz olunur.

**T.C.**  
**SİVAS BELEDİYESİ**  
**MECLİS İMAR KOMİSYONU**

**Sayı :216**

**07/08/2018**

**Konu :**

**MECLİS BAŞKANLIĞINA**  
**(KOMİSYON RAPORU)**

Belediye Meclisi'nin 02/08/2018 tarihli Ağustos ayı toplantısında Meclis İmar Komisyonuna havale olunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat talebi İmar Komisyonunda görüşülmüştür.

**GÖRÜŞÜMÜZ:** 02/08/2018 tarihli Emlak İstimlak Müdürlüğünün dilekçesinde belirtilen, İlimiz Merkez, Kılavuz Mahallesi 190 ada 326, 327, 332 nolu parsellerde yer alan yolun eski plan hattına çekilmesi talebi, mer'i plandaki yolun devamlılığının planda sürdürülmesi bakımından , 3194 sayılı imar Kanununun 8/b bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c bendi ile 24.maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Tensiplerinize arz olunur.

**T.C.**  
**SİVAS BELEDİYESİ**  
**MECLİS PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

**Sayı :27**  
**Konu :**

**08/08/2018**

**MECLİS BAŞKANLIĞINA**  
**(KOMİSYON RAPORU)**

Belediye Meclisinin 08/08/2018 tarihli Birleşiminde, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Bitüm satın alınması için kredi kullanılması ile ilgili gerekli çalışmalar yapılarak;

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (d) ve (e) bentlerinde; “d- Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dahil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarı aşamaz. Bu miktar Büyükşehir Belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.” ve (e) bendinde “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarlarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir” denildiği, söz konusu Kanun kapsamında, Belediyemizin Sıcak Karışım ve Sathi Kaplama asfalt yapım işinde kullanılmak üzere Bitüm satın alınması için Özel Bankalar, Devlet Bankaları veya İller Bankasından 4.000.000,00 TL kredi kullanılması ve bu konuda tüm işlemlerin yürütülmesinde Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesi uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinde görüşülerek, karara bağlanması hususunda, gereğini arz ederiz.