

T.C.  
SİVAS  
BELEDİYE ENCÜMENİ  
SAYI:428

K A R A R

Başkanlığın 31/03/2023 tarihinde Encümenine havaleli Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden verilen aynı tarih ve 1012 sayılı yazı ile ekleri incelendi.

İmar uygulama çalışmalarının tasdik edilmesinin istenildiği anlaşıldı.

**YAPILAN GÖRÜŞME SONUNDA:**

Belediyemiz Encümeninin 28.02.2023 tarih ve 263 sayılı kararı ile Sivas İli Kılavuz Mahallesi 6495 ada 1 numaralı parselde 3194/18. madde imar uygulaması kararı alındığı, yapılan çalışmalar neticesinde; İlimiz merkez Kılavuz Mahallesi, 6495 ada 1 numaralı parsel maliklerinden; Arif ÖZTEMUR, Muhammet Emin TOPGÜL, Fatih YILDIZ 26351 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvurduğu ve 6495 ada 1 numaralı parselde ki hisselerinden Sivas Belediyesi adına kayıtsız ve şartsız bağış yapmak istedikleri, bağış miktarları; Arif ÖZTEMUR: 438,46 m<sup>2</sup>, Muhammet Emin TOPGÜL: 230,38 m<sup>2</sup>, Fatih YILDIZ: 222,95 m<sup>2</sup> olacak şekilde olduğu, bahse konu kayıtsız şartsız bağış işlemlerinin belirtildiği miktarlarda Sivas Belediyesi adına yapılmasına; Yapılan 3194/18. madde imar uygulamasının ikinci imar uygulaması olmasına ve ikinci imar uygulamasında DOP kesintisi yapılamayacağından dolayı bu uygulamada DOP kesintisinin Belediyemiz hisselerinden karşılanmasına; Aşağıda kadastro künyeleri yazılı gayrimenkuller üzerinde ilgili revizyon uygulama imar planı esas alınarak 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi doğrultusunda tanzim edilen imar uygulama çalışmaları ile ilgili parselasyon planı, dağıtım ve hesap çizelgelerinin 3194/19. madde gereğince tasdik edilmesine ve gereği için evrakın Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi'ine ittifakla karar verildi.31/03/2023

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel
Kılavuz	198	6495	1

Revizyon İmar Planı Onay Tarihi ve No : (12/01/2021-75)

Hilmi BİLGİN  
Belediye Başkanı

Orhan GENCER  
Üye

Mustafa YILDIZ  
Üye

Turan TOPGÜL  
Üye

Metin CAYMAZ  
Yazı İşl. Müd.

Mehmet TEKİN  
Mali Hizmetler Müd.

Dr. Haydar TÜRK  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

